

Powstanie Spółdzielni Mieszkaniowej w Aleksandrowie Łódzkim nastąpiło w dniu 19 maja 1959 r., kiedy to w obecności 26 osób odbyło się Walne Zgromadzenie Założycielskie Spółdzielni, na którym powołano do życia Spółdzielnię Mieszkaniową „Lokator”. W tym też dniu uchwalono i przyjęto statut, ukonstytuowała się Rada Nadzorcza, której przewodniczącym został Pan Henryk Żebrowski oraz wybrano Zarząd w składzie:

Stankiewicz Władysław – przewodniczący
Olborski Zygmunt- z-ca przewodniczącego
Żygo Stanisław – sekretarz

Spółdzielnia Mieszkaniowa „Lokator” została zarejestrowana w Rejestrze Handlowym Sądu Powiatowego dla Miasta Łodzi w dniu 22 czerwca 1959 r. Pierwszy budynek z tzw. budownictwa Rad Narodowych, posiadający 26 mieszkań zasiedlono w listopadzie 1959 roku, jednocześnie rozpoczęto budowę następnego. W związku z rozszerzeniem działalności związanej z budową bloku w Andrespolu w dniu 22 listopada 1967 r. zmieniono nazwę Spółdzielni na Powiatową Spółdzielnię Mieszkaniową w Aleksandrowie Łódzkim, a w dniu 23 kwietnia 1976r. na Spółdzielnię Mieszkaniową w Aleksandrowie Łódzkim. W okresie 50 letniej działalności Spółdzielni Mieszkaniowej w Aleksandrowie Łódzkim wybudowano łącznie 82 budynki mieszkalne wielorodzinne z 3829 mieszkaniami, 9 budynków z 73 segmentami jednorodinnymi i budynek mieszkalno- usługowy z 7 lokalami mieszkalnymi o łącznej powierzchni 186830m². Ponadto Spółdzielnia wybudowała pawilony, budynki usługowe o łącznej powierzchni 6334 m², oraz 123 garaże o powierzchni 2333 m². W roku 1991 wybudowano nową siedzibę Spółdzielni przy ul. Dmowskiego1, zwalniając zajmowane mieszkania zajęte na biura.

Spółdzielnia eksploatuje również 2 budynki administracyjno- techniczne, budynki Zespołu Remontowo- Konserwacyjnego, 3 lokalne kotłownie gazowo-olejowe, 2 węzły grupowe CO. Ogółem powierzchnia eksploatacyjna Zasobów Spółdzielni wynosi 194 620 m², w tym lokali użytkowych 5650 m². oraz garaży 2333 m². Na dzień 31 grudnia 2011 r. Spółdzielnia liczyła 4791 członków oraz 106 członków oczekujących, a zasoby mieszkalne zamieszkiwało 10000

osób. Przez wiele lat podstawowym przedmiotem działalności Spółdzielni było zaspakajanie potrzeb mieszkaniowych swych członków przez budowę kolejnych mieszkań. Obecne działania Spółdzielni skupiają się na zarządzaniu zasobami mieszkaniowymi i należyтым ich utrzymaniu pod względem technicznym. Ponadto Spółdzielnia prowadzi działalność społeczno-wychowawczą na rzecz naszej młodzieży w 5 świetlicach w tym jednej modelarni i tzw. harcównce, gdzie organizuje imprezy sportowo-rekreacyjne dla dzieci i młodzieży. Budynki spółdzielni są wyposażone w telewizję kablową. W uznaniu za prowadzoną działalność Spółdzielnia Mieszkaniowa w Aleksandrowie Łódzkim została w roku 1997 wyróżniona medalem „za zasługi dla spółdzielczości” przez Krajową Radę Spółdzielczą. Spółdzielnia jest członkiem Związku Rewizyjnego Spółdzielni Mieszkaniowych R.P..